



# Comune di **PIEVE A NIEVOLE**

Provincia di PISTOIA

Settore Gestione Assetto del Territorio e Ambiente

**Ufficio Edilizia Privata**

Data e numero di protocollo

Pratica edile N°:

Marca da bollo  
Euro 14,62

- Domanda di Autorizzazione Paesaggistica**
- Accertamento di Compatibilità Ambientale**

Il/La sottoscritto (1) \_\_\_\_\_  
nato/a \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_) il \_\_\_\_\_ residente a \_\_\_\_\_ in  
Via \_\_\_\_\_ nc. \_\_\_\_\_ prov. \_\_\_\_\_ cap. \_\_\_\_\_  
Codice Fiscale/Partita Iva : \_\_\_\_\_  
Tel. \_\_\_\_\_ Fax \_\_\_\_\_  
e-mail certificata : \_\_\_\_\_  
 In nome proprio

In qualità di rappresentante della ditta : \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_ con sede legale in \_\_\_\_\_ prov. \_\_\_\_\_  
Via \_\_\_\_\_ nc. \_\_\_\_\_ cap. \_\_\_\_\_  
Partita Iva \_\_\_\_\_ Tel. \_\_\_\_\_ Fax \_\_\_\_\_  
e-mail certificata : \_\_\_\_\_

Progettista Sig. \_\_\_\_\_  
nato/a \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_) il \_\_\_\_\_ residente a \_\_\_\_\_ in  
Via \_\_\_\_\_ nc. \_\_\_\_\_ prov. \_\_\_\_\_ cap. \_\_\_\_\_  
Studio Professionale in \_\_\_\_\_ Via \_\_\_\_\_ nc. \_\_\_\_\_  
prov. \_\_\_\_\_ cap. \_\_\_\_\_ Cod. Fisc./Partita Iva : \_\_\_\_\_  
iscritto all' Albo professionale \_\_\_\_\_ della provincia di \_\_\_\_\_  
col n. \_\_\_\_\_ Tel. \_\_\_\_\_ Fax \_\_\_\_\_  
e-mail certificata : \_\_\_\_\_

# CHIEDE

- l'autorizzazione paesaggistica ai sensi dell'art. 146 del D.Lgs. n. 42/2004 per

---

---

---

- l'accertamento di compatibilità ambientale delle opere realizzate in assenza di autorizzazione paesaggistica, ai sensi dell'art. 181, comma quater; D.Lgs. n. 42/2004 (come modificato dal D.Lgs. 24 marzo 2006, n. 157) e ai sensi dell'art. 167, commi 4 e 5 dell'art. 167 D.Lgs. n. 42/2004 (come sostituito dal D.Lgs. 24 marzo 2006, n. 157, per :

- a) lavori realizzati in assenza o difformità dall'autorizzazione paesaggistica, che non abbiano determinato creazione di superfici utili o volumi ovvero aumento di quelli legittimamente realizzati;
- b) l'impiego di materiali in difformità dall'autorizzazione paesaggistica;
- c) lavori comunque configurabili quali interventi di manutenzione ordinaria o straordinaria ai sensi dell'art. 3 del D.p.R. 06 giugno 2001, n. 380;

Visto l'art. 167 del D.Lgs. n. 42/2004, che così recita: *" In caso di violazione degli obblighi e degli ordini previsti da questo Titolo, il trasgressore è tenuto, ... (omissis) ... alla remissione in pristino a proprie spese o al pagamento di una somma equivalente al maggior importo tra danno arrecato e il profitto conseguito mediante la trasgressione. La somma è determinata previa perizia di stima "*.

- allega perizia di stima circa l'autodeterminazione della sanzione;

sull'immobile sito in Via \_\_\_\_\_ nc. \_\_\_\_\_  
rappresentato al catasto  fabbricati -  terreni sul di mappa n. \_\_\_\_\_ dal/i  
mappale/i n. \_\_\_\_\_ come da planimetri allegata alla presente.

Il sottoscritto dichiara lo stato di fatto dei luoghi e degli immobili come rappresentati negli allegati elaborati grafici è conforme alla realtà esistente alla data riportata nella presente istanza, e che il progetto nel suo complesso è conforme alle norme di legge, ai regolamenti ed alle prescrizioni del vigente Regolamento Urbanistico.

IPieve a Nievole, Li \_\_\_\_\_

**Firma**

\_\_\_\_\_  
(Il richiedente)

\_\_\_\_\_  
(timbro e firma del tecnico incaricato)

**DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DELL'ATTO DI NOTORIETA'**

Al fine dell'attestazione di proprietà  
(ai sensi dell'art. 47 del D.P.R. 28/12/2000 n.445)

Il/La sottoscritto (1) \_\_\_\_\_  
nato/a a \_\_\_\_\_ ( ) il \_\_\_\_\_ residente a \_\_\_\_\_ in  
Via \_\_\_\_\_ nc. \_\_\_\_\_ prov. \_\_\_\_\_ cap. \_\_\_\_\_  
Codice Fiscale: \_\_\_\_\_ Tel. \_\_\_\_\_ Fax \_\_\_\_\_  
Casella di Posta Certificata : \_\_\_\_\_ @ \_\_\_\_\_

relativamente alla presente domanda relativa all'immobile sopra descritto, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 47 e seguenti del D.P.R. 28/12/2000 n.445, sotto la propria responsabilità consapevole del fatto che, in caso di dichiarazione mendace, formazione od uso di atti falsi, verranno applicate nei propri riguardi, ai sensi dell'art. 75 e 76 del D.P.R. n. 445/2000 le sanzioni previste dal Codice Penale e dalle Leggi speciali in materia, oltre alle conseguenze amministrative della decadenza dei benefici eventualmente conseguenti dal provvedimento emanato sulla base della dichiarazione non veritiera,

**DICHIARA**

di essere titolare del seguente diritto \_\_\_\_\_ immobile oggetto d'intervento,  
come risulta dall'atto di \_\_\_\_\_ registrato a \_\_\_\_\_ ( )  
in data \_\_\_\_\_ al n. \_\_\_\_\_ e trascritto nei R.R. - I.I. di \_\_\_\_\_ ( )  
in data \_\_\_\_\_ ai nn. \_\_\_\_\_.

1) - Cognome e Nome \_\_\_\_\_  
nato/a a \_\_\_\_\_ ( ) il \_\_\_\_\_ residente a \_\_\_\_\_ in  
Via \_\_\_\_\_ nc. \_\_\_\_\_ prov. \_\_\_\_\_ cap. \_\_\_\_\_  
Codice Fiscale: \_\_\_\_\_ in qualità di \_\_\_\_\_

2) - Cognome e Nome \_\_\_\_\_  
nato/a a \_\_\_\_\_ ( ) il \_\_\_\_\_ residente a \_\_\_\_\_ in  
Via \_\_\_\_\_ nc. \_\_\_\_\_ prov. \_\_\_\_\_ cap. \_\_\_\_\_  
Codice Fiscale: \_\_\_\_\_ in qualità di \_\_\_\_\_

3) - Cognome e Nome \_\_\_\_\_  
nato/a a \_\_\_\_\_ ( ) il \_\_\_\_\_ residente a \_\_\_\_\_ in  
Via \_\_\_\_\_ nc. \_\_\_\_\_ prov. \_\_\_\_\_ cap. \_\_\_\_\_  
Codice Fiscale: \_\_\_\_\_ in qualità di \_\_\_\_\_

Che il progetto intervento edilizio non viola i diritti di terzi o condominiali.

Pieve a Nievole, Li \_\_\_\_\_

Firma (1) \_\_\_\_\_

Firma (2) \_\_\_\_\_

Firma (3) \_\_\_\_\_

**N.B.** - Allegare fotocopia di documento di identità in corso di validità

DOCUMENTAZIONE ALLEGATA

- Elaborati grafici comprendenti : Stato Preesistente – Stato di progetto – Stato Sovrapposto;
- Relazione tecnica descrittiva dell'intervento;
- Rilievo fotografico dell'immobile con indicati i punti di ripresa;
- Rilievo fotografico dell'immobile in ambito ambientale (foto panoramiche) con indicati i punti di ripresa;
- Relazione paesaggistica ambientale;
- Rendering fotografico;
- .....
- .....
- .....
- .....
- .....
- .....
- .....
- .....
- .....
- .....
- .....
- .....
- .....
- .....
- .....
- .....
- .....

Pieve a Nievole, Lì .....

Il Tecnico Incaricato

.....

Il Richiedente

.....