



# COMUNE DI PIEVE A NIEVOLE

(Provincia di Pistoia)

Settore Tecnico Manutentivo e Ambiente

piazza XX settembre n.1 tel. 0572/956327 fax 0572/952150

email [a.rizzello@comune.pieve-a-nievole.pt.it](mailto:a.rizzello@comune.pieve-a-nievole.pt.it)

PEC: [comune.pieve-a-nievole@postacert.toscana.it](mailto:comune.pieve-a-nievole@postacert.toscana.it)

Pieve a Nievole, 15.02.2022

Protocollo [vedi segnatura elettronica](#)

Spett. Professionista in indirizzo

Oggetto: **indagine di mercato per svolgimento di incarico professionale per progettazione definitiva realizzazione nuova palestra in Via L. da Vinci**

Con la presente, in attuazione della Delibera G.C. n. R.G. 148 del 28.12.2021 "Lavori di realizzazione nuova palestra in Via Leonardo da Vinci - approvazione studio di fattibilità", l'Amministrazione vi invita alla presente indagine di mercato finalizzata allo svolgimento del seguente incarico professionale:

- progettazione definitiva Lavori di realizzazione nuova palestra in Via Leonardo da Vinci

L'importo presunto complessivo dei lavori per i quali si affidano i servizi in oggetto è previsto in €. 1.926.100,00, in base alle stime sviluppate nel progetto di fattibilità ed è sommariamente suddiviso, ai fini della determinazione preventiva degli onorari, come indicato nella seguente tabella:

CATEGORIA (Destinazione funzionale)	ID OPERE (Tav. Z-1)	GRADO DI COMPLESSITA'	CORRISPOND L.143/49 CLASSI E CATEGORIE	IMPORTO STIMATO LAVORI	INCIDENZA PERCENT
EDILIZIA (cultura, vita sociale, sport, culto)	E.12	1.15	I/d	806.100	41,85%
STRUTTURE (Strutture, opere puntuali, verifiche soggette ad azioni sismiche)	S.04	0.90	IX/b	700.000	36,34%
IMPIANTI (Impianti meccanici a fluido a servizio delle costruzioni)	IA.02	1.15	III/b	200.000	10,38%
IMPIANTI (Impianti elettrici e speciali a servizio delle costruzioni)	IA.04	1.15	III/c	220.000	11,43%
<b>TOTALE LAVORI</b>				<b>1.926.100</b>	<b>100,00%</b>

Alla parcella professionale relativa alle prestazioni oggetto d'affidamento, definita secondo i parametri di cui all'art. 24, comma 8, del Codice e del decreto del Ministero della Giustizia 17 giugno 2016 dovrà essere applicato un ribasso.

Ai fini dell'espletamento dell'incarico è richiesta una struttura organizzativa composta da diverse figure professionali, nell'ambito dei soggetti (persone fisiche) di cui al d.m. n. 263/2016. Tra esse devono essere presenti (più figure possono coincidere nella medesima persona fisica, purché in possesso dei relativi requisiti):

- un progettista in possesso di laurea in ingegneria o architettura abilitato all'esercizio della professione ed iscritto al relativo albo, sezione A (o abilitato secondo le norme dei paesi dell'UE di appartenenza), quale progettista architettonico;
- un progettista in possesso di laurea in ingegneria o architettura abilitato all'esercizio della professione ed iscritto al relativo albo, sezione A (o abilitato secondo le norme dei paesi dell'UE di

appartenenza), quale progettista strutturale;

- un progettista in possesso di laurea in ingegneria o architettura, abilitato all'esercizio della professione ed iscritto al relativo albo, ovvero in possesso di diploma di geometra o altro diploma tecnico, incaricato della progettazione impiantistica;

- un progettista in possesso di laurea in ingegneria o architettura, abilitato all'esercizio della professione ed iscritto al relativo albo, ovvero in possesso di diploma di geometra o altro diploma tecnico, incaricato della progettazione acustica, qualificato Tecnico competente in acustica ambientale ai sensi della Legge 447/1995, iscritto negli specifici Elenchi regionali;

- un progettista in possesso della relativa iscrizione negli appositi elenchi del Ministero dell'interno di cui all'art. 16 del d.lgs. 8 marzo 2006, n. 139 (ex legge n. 818/1984) – "Professionista antincendio".

- un progettista in possesso di laurea in ingegneria o architettura, abilitato all'esercizio della professione ed iscritto al relativo albo, ovvero in possesso di diploma di geometra o altro diploma tecnico, incaricato della redazione dell'aggiornamento del documento contenente le prime indicazioni e disposizioni per la stesura dei piani di sicurezza, qualificato Coordinatore della Sicurezza ai sensi del D.Lgs. 81/08;

- un progettista in possesso di laurea in geologia, abilitato all'esercizio della professione ed iscritto al relativo albo o altro diploma tecnico, incaricato delle prestazioni geologico – geotecniche, comprensive di esecuzione prove geotecniche connesse.

**Importo a base d'asta per tutte le prestazioni professionali richieste: € 118.649,04 oltre Cassa di Previdenza ed IVA di legge.**

I costi relativi alla sicurezza sono pari a € 0,00 (zero/00), considerato che il servizio è di natura intellettuale e che non vi sono rischi da interferenze ai sensi del D.Lgs. 81/2008.

L'acquisizione del presente preventivo di spesa è propedeutica ad un affidamento ai vari professionisti che saranno individuati, nella forma di "affidamento diretto" di cui art. 51, comma 1, lettera "a", punto 2.1 del d.l. 77/2021, essendo l'importo dell'incarico cumulativamente inferiore ad € 139.000,00 al netto di Cassa di Previdenza ed IVA. Per tale motivo l'affidamento dell'incarico avverrà al prezzo più basso.

**Il preventivo richiesto, redatto utilizzando il modello allegato alla presente, dovrà pervenire a mezzo PEC [comune.pieve-a-nievole@postacert.toscana.it](mailto:comune.pieve-a-nievole@postacert.toscana.it) entro le ore 13.00 del 23 febbraio 2022.**

L'affidamento definitivo dell'incarico al migliore offerente avverrà mediante successiva procedura di "affidamento diretto" sul sistema Start della Regione Toscana, a seguito di invito rivolto al miglior offerente, nei termini e seguendo le indicazioni ivi presenti, e si comporrà dei seguenti elementi:

A) "busta virtuale" amministrativa:

- Il **DGUE** (documento unico di gara europeo) debitamente compilato; il file editabile precompilato nella parte I è scaricabile dalla procedura;

- Le **dichiarazioni integrative al DGUE**, il file editabile è scaricabile dalla procedura;

- La **scheda di rilevazione requisiti di capacità tecnico professionale**, il file editabile è scaricabile dalla procedura;

- Il **PassOE**, Pass dell'operatore economico, da generare sulla piattaforma AVCPass ed allegare al sistema;

- Spazio per **documentazione ulteriore**

Non è prevista la costituzione di raggruppamenti temporanei o consorzi ordinari costituiti, procedendo ad affidamento diretto ai singoli professionisti / studio associato indicati.

Nello spazio per documentazione ulteriore, possono essere caricate a sistema documentazione e dichiarazioni ulteriori.

B) "busta virtuale" economica:

- L'**offerta economica** corrispondente all'importo offerto, generata automaticamente dal sistema Start;

Il PassOE è necessario alla Stazione Appaltante per consentire la verifica in ordine al possesso dei requisiti richiesti in gara mediante la Banca Dati Nazionale dei Contratti Pubblici gestita da A.N.AC.

Ciascun concorrente dovrà registrarsi al sistema AVCpass seguendo le istruzioni ivi presenti, dopodiché dovrà individuare la procedura alla quale desidera partecipare mediante l'indicazione del relativo CIG riferito al/ai lotto/i per il/i quale/i l'operatore economico intende partecipare, che gli consenta di ottenere il PassOE.

#### **Ulteriori note e precisazioni:**

1. Il gruppo di progettisti deve essere abilitato allo svolgimento di tutte le attività progettuali necessarie per l'incarico in oggetto, ivi comprese: progettazione impiantistica, architettonica e prevenzione incendi, sicurezza, geologia.
2. Le offerte presentate non sono vincolanti per l'Amministrazione che si riserva la possibilità di non affidare il servizio, in tutto o in parte.
3. Non saranno ammesse offerte presentate da Professionisti non direttamente invitati alla procedura dall'Amministrazione;
4. L'incarico è finanziato con contributo della Fondazione Cassa di Risparmio di Pistoia e Pescia e fondi propri dell'Ente;
5. l'affidamento dell'incarico avverrà sulla base di una apposita convenzione predisposta da questo Ente, nella quale saranno precisate le penali in caso di inadempimento. Lo schema di convenzione di incarico è allegato alla presente. Nella convenzione è indicato il tempo per la redazione del progetto, fissato in 90 giorni dalla data della relativa sottoscrizione, condizionato al finanziamento suddetto della Fondazione.

Pagamenti: come indicati nello schema di convenzione.

L'affidatario dell'incarico assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'articolo 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136 e successive modifiche.

L'affidatario dell'incarico si impegna a dare immediata comunicazione alla stazione appaltante ed alla prefettura-ufficio territoriale del Governo della provincia di Pistoia della notizia dell'inadempimento della propria controparte (subappaltatore/subcontraente) agli obblighi di tracciabilità finanziaria.

#### **Trattamento dei dati personali:**

Ai sensi dell'art. 13 del Regolamento UE n. 679/2016 sono riportate di seguito le informazioni in ordine al trattamento dei dati personali comunicati:

- il Titolare del trattamento è il Comune di Pieve a Nievole (PT);
- il Titolare ha designato il Responsabile per la protezione dati (RPD) nella persona del Dr. Riccardo Narducci email: [info@studionarducci.it](mailto:info@studionarducci.it);
- i dati personali forniti saranno trattati dal Comune per le finalità inerenti la gestione del contratto, nell'ambito di compiti di interesse pubblico o per gli adempimenti previsti da norme di legge o di regolamento oppure per la gestione di rapporti finanziari e contrattuali, ove necessario e previsto dalle vigenti disposizioni;
- gli interessati potranno esercitare i diritti previsti dagli artt. 15 e seguenti del Regolamento UE n. 679/2016 e dall'art. 7 del D.Lgs. n. 196/2003, per quanto applicabile; per esercitare tali diritti è sufficiente scrivere a: [comune.pieve-a-nievole@postacert.toscana.it](mailto:comune.pieve-a-nievole@postacert.toscana.it) qualora gli interessati ritengano che il trattamento dei dati personali a loro riferiti avvenga in violazione di quanto previsto dal Regolamento UE hanno il diritto di proporre reclamo al Garante per la Protezione dei Dati personali (Piazza di Monte Citorio n. 121 - 00186 Roma), come previsto dall'art. 77, Regolamento UE, o di promuovere ricorso giurisdizionale alla competente autorità giudiziaria (art. 79, Regolamento UE).

La controparte dichiara di aver preso visione delle informative in ordine al trattamento dei dati personali dei fornitori del Comune, pubblicate sul sito web istituzionale dell'Ente.

La controparte si impegna a trattare i dati personali acquisiti in ragione del rapporto contrattuale nel rispetto della normativa vigente in materia di protezione dati personali, per le sole finalità connesse all'esecuzione del contratto e per adempiere agli obblighi legali conseguenti. La controparte si impegna a non comunicare, trasmettere e diffondere i dati a terzi, fatta eccezione per i casi in cui ciò sia imposto dalla legge od autorizzato in forma scritta da parte del Comune.

Per ulteriori chiarimenti o informazioni, il sottoscritto è a disposizione ai seguenti recapiti:  
tel. 0572 956327  
fax 0572 952150  
email [a.rizzello@comune.pieve-a-nievole.pt.it](mailto:a.rizzello@comune.pieve-a-nievole.pt.it)

distinti saluti

Il Responsabile del Settore  
Tecnico Manutentivo e Ambiente  
Ing. Alessandro Rizzello  
*(firmato digitalmente)*

Allegati:

- Delibera G.C. n. R.G. 148 del 28.12.2021 "Lavori di realizzazione nuova palestra in Via Leonardo da Vinci - approvazione studio di fattibilità;
- Schema risposta (file editabile) da sottoscrivere digitalmente
- Tabella di calcolo del compenso.

L2111