COMUNE DI PIEVE A NIEVOLE
(Provincia di Pistoia)

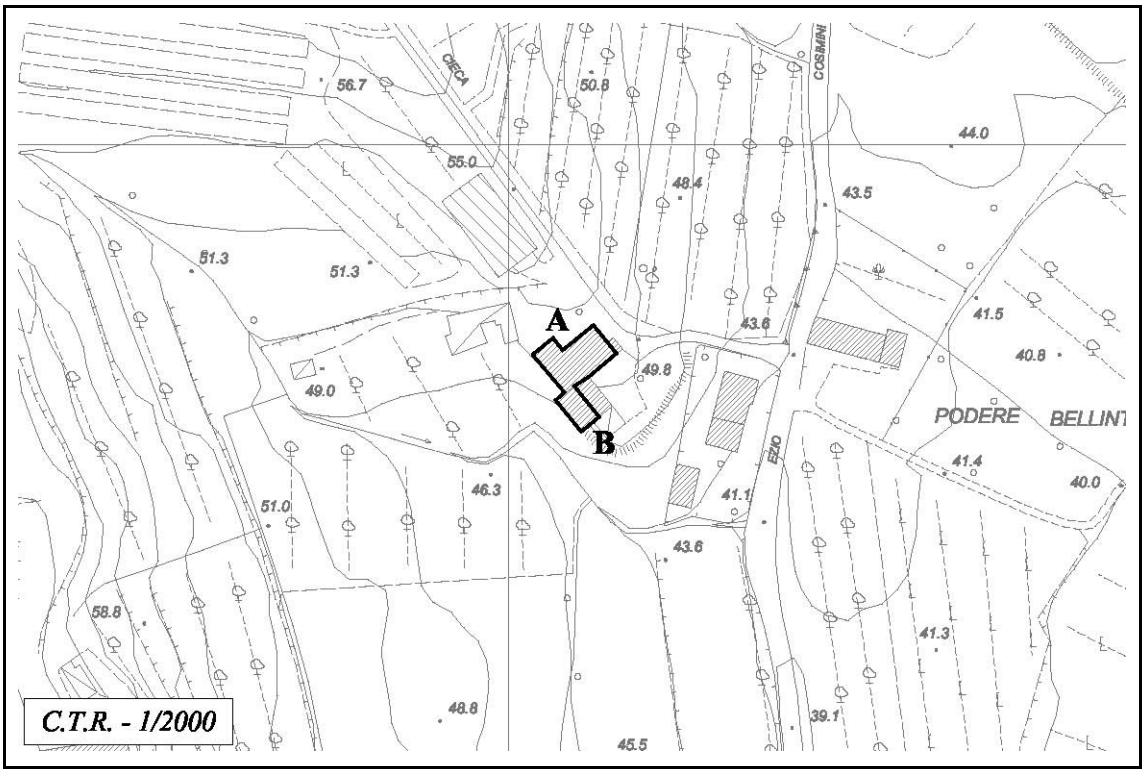
DISCIPLINA DEGLI IMMOBILI
DI VALORE STORICO-CULTURALE, PAESAGGISTICO, TESTIMONIALE
(Art.10 Reg. Att. TITOLO V L.R. 1/2005)

IMMOBILI CON PARTI DI VALORE (art. 18 N.T.A.)

CLASSE	1 A	1 B	1 C	2	**3**	**N° IN ELENCO**	**9**

CARTOGRAFIA DI PROGETTO:	*Tavola 1.1*	*Scala 1/5000*
RIFERIMENTO D'INDAGINE:	*Tavola 1.1*	*Unità Edilizia n° 5*
RIFERIMENTO CATASTALE:	*Foglio n° 3*	*Particella n° 113*

LOCALITA': VIA DELLA FORRA CIECA, luogo detto "Podere Bellintona"



TECNICO INCARICATO: *Arch. Massimo Paganelli – Febbraio 2008*

PARTI DI VALORE		
1) Impianto planivolumetrico	**A**	**B**
1.1) Ingombro corpo di fabbrica principale	X	X
1.2) Altezza all'origine del corpo di fabbrica principale	X	X
2) Elementi tipologici	**A**	**B**
2.1) Tipo di copertura	X	X
2.2) Loggiati e porticati		
2.3) Articolazione V/P sul fronte principale	X	
2.4) Articolazione V/P sui fronti minori		
3) Elementi costruttivi e finiture	**A**	**B**
3.1) Manto di copertura	X	X
3.2) Gronda	X	X
3.3) Intonaco	X	X
3.4) Muratura a faccia vista		
3.5) Infissi	X	
3.6) Coloriture	X	
4) Arredi delle pertinenze	**A**	**B**
4.1) Pozzi, aie pavimentate, lastricate		

INTERVENTI AMMESSI

	A	B
1) Aperture di vani		
1.1) Modifiche di aperture esistenti sul fronte principale	☐	☐
1.2) Modifiche di aperture esistenti sui fronti minori	X	X
1.3) Nuove aperture su fronti minori	X	X
2) Ampliamenti e rialzamenti	**A**	**B**
2.1) Ampliamento in area di sedime individuata	☐	☐
2.2) Rialzamento in area di sedime individuata	☐	☐
3) Elementi di finitura	**A**	**B**
3.1) Ripristino intonaco esterno	X	X
3.2) Ripristino di muratura a faccia vista	☐	☐

Nota: **A**: Edificio principale **B**: Corpi secondari, annessi

NOTE

Materiali, tecniche costruttive, finiture, vedi art. 31 N.T.A.
Elementi da conservare: coloritura originale.
Elementi impropri: superfetazioni.
E' ammesso il ripristino di vecchie aperture tamponate e/o modificate.

PER ALTRI DATI E NOTIZIE VEDI SCHEDA DI ANALISI DEL PATRIMONIO EDILIZIO DI VALORE STORICO, ARCHITETTONICO, AMBIENTALE