

ANNO 2018

Obiettivo Strategico:

A	SETTORE Servizio		Entrate e Sport Economico-Finanziario																							
	Responsabile		Daniela Di Bella																							
	N.	1	Denominazione obiettivo:		Monitoraggio puntuale delle unità immobiliari prive di utenze Tari																					
B	Obiettivo strategico di riferimento (contenuto nella R.P.P.):				Potenziamento delle entrate ordinarie Tari – Accertamenti Tares/Tari – Accertamenti Imu																					
C	Attività – descrizione				Risultato atteso annuale																					
	Creazione di una lista di unità immobiliari prive di relative utenze Tari attive. Esame puntuale delle stesse al fine di verificarne la proprietà e l’eventuale collegamento con utenze non contenenti dati catastali o contenenti dati catastali non più attuali. Verifica della congruità della superficie iscritta e dei nuclei collegati ovvero della destinazione non domestica dichiarata e delle riduzioni godute. Verifica della presenza in loco di attività economica o contratti di locazione ad uso civile abitazione. Verifica della presenza in banca dati imu della corretta aliquota in caso di immobili civili vuoti. Invio di segnalazione propedeutica all’avvio di procedure di iscrizione e/o accertamento d’ufficio.				Incremento della banca dati delle utenze attive Tari. Emissione di atti di accertamento per omessa e/o infedele denuncia. Emissione di avvisi di accertamento Imu per errato versamento sull’aliquota. Correzione e bonifica dei dati catastali associati alle utenze Tari. Correzione dei dati relativi agli occupanti. Corretta suddivisione delle superfici. Inserimento della visura camerale aggiornata per le attività economiche. Cessazione di utenze tari estinte.																					
		Data di inizio prevista:		01/01/2018		Data di completamento prevista:		31/12/2021		L’obiettivo è pluriennale:		SI				NO										
D	Capo progetto		Daniela di Bella																							
	Centro di Responsabilità		Francesca Calistri																							
E	Risorse dedicate al progetto:			Umane								Finanziarie														
				Francesca Calistri								–														
F	L’obiettivo coinvolge altri settori/U.O.S./servizi organizzativi dell’Ente (se SI indicare quali):																		SI				NO			
	- Settore/U.O.S./Servizio. Coinvolti:								- Referente responsabile:								- Fase di competenza:									
	-																									
	-																									

G	Indicatore/i di misurazione	n. correzioni/iscrizioni/cessazioni/accertamenti
H	Valore obiettivo dell'indicatore/i	

SCHEDA 1/A

ANNO 2018

Obiettivo di tipo progettuale – Programma di azione

A	Area/U.O.S.		Area Economico-Finanziaria – Settore Entrate e Sport – Ufficio Tributi					
	Responsabile		Daniela di Bella					
	N.	1	Denominazione obiettivo:	Monitoraggio puntuale delle unità immobiliari prive di utenze Tari				
D	Capo progetto:		Daniela Di Bella					
1	N. d'ordine della fase	Descrizione della fase		Risultato atteso	Data di inizio prevista	Data di completamento prevista	Eventuali fasi vincolate	Altre strutture interessate
	1	Creazione di una lista di unità immobiliari prive di relative utenze Tari attive.		Elenco necessario per la lavorazione	01/01/2018	28/02/2018 28/02/2019 28/02/2020	–	–
	2*	Esame dei singoli immobili tramite visura storica agenzia del territorio		Individuazione del proprietario o titolare di diritto reale	28/02/2018	31/12/2020	–	–
	3*	Verifica dell’iscrizione del proprietario o di altro soggetto ad esso collegato da atti presenti su Puntofisco		Individuazione di un possibile soggetto non iscritto e/o di un soggetto che non corrisponde regolarmente le imposte Tari/Imu	28/02/2018	31/12/2020	–	–
	4*	Verifica della congruità dell’iscrizione		Cambio di destinazione, rettifica di superficie, rettifica occupanti, rettifica riduzioni spettanti	28/02/2018	31/12/2020	–	–
	5*	Avvio di procedure propedeutiche all’iscrizione/rettifica dei dati		Base per la corretta emissione di accertamneti	28/02/2018	31/12/2020		

* = le fasi 2-5 si svolgono nel corso dell’intera durata del progetto, in quanto per ogni immobile esaminato è necessario giungere al termine di tutte le fasi prima di ritenere la procedura eseguita. Per ogni annualità di progetto è necessario ripetere la fase 1. Per ogni annualità di progetto si stima in 50 il numero massimo delle unità esaminabili essendo la procedura piuttosto lunga e idonea a generare di per sé altri tipi di controlli da eseguirsi in maniera interconnessa.

Denominazione obiettivo: Monitoraggio puntuale delle unità immobiliari prive di utenze Tari

Elenco dei dipendenti partecipanti alla realizzazione dell’obiettivo

DIPENDENTE	INQUADRAMENTO	FASI ASSEGNATE	PESO
Calistri Francesca	Istruttore amm.vo contab. C1	1), 2), 3), 4) e 5)	100%