

COMUNE DI PIEVE A NIEVOLE

(Provincia di Pistoia)

Settore Tecnico Manutentivo, Pianificazione e Gestione del Territorio

Pieve a Nievole, 28.04.2016



LAVORI DI CONSOLIDAMENTO STRUTTURALE SCUOLA DELL'INFANZIA "VIVALDI"

GARA IN ECONOMIA PER L'AFFIDAMENTO DELL'INCARICO PROFESSIONALE DI PROGETTAZIONE DEFINITIVA, ESECUTIVA, DIREZIONE LAVORI, COORDINAMENTO SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE ED ESECUZIONE
CIG: ZA4194F10B

VERBALE

IMPORTO SOGGETTO A RIBASSO D'ASTA: € 22.036,74

Il giorno ventotto del mese di aprile dell'anno duemilasedici alle ore 9.30, in questa sede comunale, si è riunita in pubblica seduta la commissione per l'espletamento della gara di appalto in oggetto, composta come di seguito indicato:

ing. Alessandro Rizzello
geom. Maurizio Donati
geom. Gino Tonfoni

Presidente
Componente
Componente

PREMESSO CHE:

- in data 14.04.2016 12:44 sul sistema START è stata inviata la lettera di invito ai seguenti 5 professionisti
 - 1 Studio Tecnico Associato Ingg. Cardelli Giovanni e Paolo
 - 2 INGEGNERE DUCCI ELENA
 - 3 STUDIO TECNICO DOTT. ING. ROBERTO ROMANI
 - 4 Venturi&Motta studio tecnico associato
 - 5 Ingegnere Alessandro Benedetti libero professionista
- per l'affidamento dell'incarico in oggetto con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, con le modalità precisate nella lettera di invito e che qui si riepilogano:
Totale punti 100 così suddivisi:

N.	Elemento	Punti max	Criterio di valutazione
1	Curriculum	60	Il punteggio sarà attribuito in modo insindacabile dalla Commissione, esaminando la professionalità dei candidati, l'elenco delle prestazioni svolte desumibile dai curriculum e dalla documentazione grafica, fotografica e descrittiva presentati, l'attinenza con l'oggetto dei lavori
2	Importo offerto	40	Detto Omin l'importo offerto dal partecipante minimo - All'importo minimo Omin sono assegnati punti 40 - All'importo dell'offerente Oi sono assegnati punti $Pi = 40 \cdot Omin/Oi$

- si procederà all'aggiudicazione anche quando sia pervenuta una sola offerta valida;
 - La società Studio Tecnico Associato Ingg. Cardelli Giovanni e Paolo ha inviato la documentazione per la gara Incarico professionale lavori di consolidamento strutturale scuola dell'infanzia Vivaldi in data 26.04.2016 10:10:02
 - La società STUDIO TECNICO DOTT. ING. ROBERTO ROMANI ha inviato la documentazione per la gara Incarico professionale lavori di consolidamento strutturale scuola dell'infanzia Vivaldi in data 26.04.2016 17:25:09
 - La società Venturi&Motta studio tecnico associato ha inviato la documentazione per la gara Incarico professionale lavori di consolidamento strutturale scuola dell'infanzia Vivaldi in data 27.04.2016 16:31:04
 - La società Ingegnere Alessandro Benedetti libero professionista ha inviato la documentazione per la



gara Incarico professionale lavori di consolidamento strutturale scuola dell'infanzia Vivaldi in data 27.04.2016 18:08:35

- che entro i termini stabiliti e cioè entro le ore 19.00 del 27.04.2016 sono quindi state caricate sul sistema n. 4 offerte;

CIO' PREMESSO

La commissione dichiara aperta la gara e dispone l'apertura delle offerte pervenute ai soli fini dell'ammissibilità delle ditte concorrenti:

- 1 Ing.Alessandro Benedetti - Geom. Marco Lucchetti - liberi professionisti
- 2 Studio Tecnico Associato Ingg. Cardelli Giovanni e Paolo
- 3 Studio tecnico dott. ing. Roberto Romani
- 4 Venturi&Motta studio tecnico associato

La commissione dalle ore 9.36 esamina la documentazione amministrativa caricata a sistema dalle ditte concorrenti, nell'ordine suindicato, e si accerta della regolarità dei documenti presentati a corredo dell'offerta.

Dichiarate pertanto ammesse n. 4 ditte concorrenti, le cui offerte sono state riconosciute complete e regolari, la commissione alle ore 9.43 dispone l'apertura delle offerte tecniche.

La commissione procede, in seduta riservata dalle ore 9.44, alla valutazione dei curriculum presentati, attribuendo i punteggi relativi.

Si ricorda che il curriculum oggetto di valutazione, come indicato nella lettera di invito, consiste nell'illustrazione di massimo 3 (tre) progetti sviluppati dall'offerente, da cui possa desumersi l'esperienza e la professionalità del soggetto, con riferimento ad opere assimilabili a quella oggetto di progettazione e con riferimento a progettazioni e direzioni lavori eseguite nell'ambito delle opere pubbliche, in massimo 10 facciate A4. I progetti illustrati devono essere relativi agli ultimi 5 anni.

Dall'esame dei curriculum, la commissione rileva quanto segue:

- 1 Ing.Alessandro Benedetti - Geom. Marco Lucchetti - liberi professionisti: sono presentati tre progetti, in particolare quello della scuola di Pescia risulta pertinente alla tematica oggetto di progettazione, gli altri due si presentano come nuove costruzioni, con committenze pubbliche.
- 2 Studio Tecnico Associato Ingg. Cardelli Giovanni e Paolo: sono presentati tre progetti, il secondo progetto, interventi sul municipio di Marliana, è pertinente come tipologia alle opere da progettarsi; il primo è fondamentalmente una nuova costruzione con alcuni interventi sull'esistente mentre il terzo, allo stato, è una verifica di vulnerabilità sismica con avvio di progettazione; tutti e 3 i progetti sono di opere pubbliche.
- 3 Studio tecnico dott. ing. Roberto Romani: sono presentati due progetti, il primo pertinente alla tematica dell'adeguamento/miglioramento sismico relativo ad una committenza privata, l'altro è una nuova costruzione di passerella pedonale di committenza pubblica quindi meno attinente al tema.
- 4 Venturi&Motta studio tecnico associato: i tre progetti presentati sono tutti attinenti alla tematica, specialmente il terzo essendo struttura in muratura con opere di miglioramento sismico; il primo progetto ha committenza pubblica (scuola dell'infanzia).

La commissione, per quanto sopra premesso, attribuisce pertanto i seguenti punti per l'offerta tecnica:

1	Ing.Alessandro Benedetti - Geom. Marco Lucchetti - liberi professionisti	punti 52
2	Studio Tecnico Associato Ingg. Cardelli Giovanni e Paolo	punti 45
3	Studio tecnico dott. ing. Roberto Romani	punti 30
4	Venturi&Motta studio tecnico associato	punti 55

Successivamente, alle ore 10.23 in seduta pubblica, la commissione dà lettura dei punteggi attribuiti e dispone l'apertura delle buste contenenti l'offerta economica, attribuendo il punteggio relativo all'elemento 2) ovvero offerta economica:

n.	denominazione	offerta	punti
1	Ing.Alessandro Benedetti - Geom. Marco Lucchetti - liberi professionisti	€ 10.665,78	33,00
2	Studio Tecnico Associato Ingg. Cardelli Giovanni e Paolo	€ 13.600,00	25,88
3	Studio tecnico dott. ing. Roberto Romani	€ 8.800,00	40,00
4	Venturi&Motta studio tecnico associato	€ 9.990,00	35,24

Quindi, sommando i punteggi relativi ai due elementi, la commissione forma la seguente graduatoria in forma decrescente delle offerte a seconda dei punteggi conseguiti:

Handwritten signatures and initials on the right margin.



COMUNE DI PIEVE A NIVOLE

n.	denominazione	punti:	tecnico	econom.	totale
1	Venturi&Motta studio tecnico associato	55		35,24	90,24
2	Ing. Alessandro Benedetti - Geom. Marco Lucchetti	52		33,00	85,00
3	Studio Tecnico Associato Ingg. Cardelli Giovanni e Paolo	45		25,88	70,88
4	Studio tecnico dott. ing. Roberto Romani	30		40,00	70,00

In conseguenza di ciò, la commissione propone l'aggiudicazione, sotto le riserve di legge, dell'incarico professionale in oggetto allo studio tecnico associato Venturi & Motta, per un totale di punti 90,24 e per un importo presunto onorari di € 9.990,00 pari ad un ribasso del 54,67%.

La commissione provvede ad informare l'aggiudicatario provvisorio mediante il sistema di messaggistica interna al sistema START.

La seduta si conclude alle ore 10.29.

Letto, confermato e sottoscritto.

Il Presidente
Ing. Alessandro Rizzello

i Componenti
Geom. Maurizio Donati



Geom. Gino Tonfoni

L1602

N.	Descrizione	Importo (€)	Modalità di pagamento
1	Caricamento	0,00	Il contratto sarà stipulato in forma di atto pubblico, con il pagamento in contante, entro 30 giorni dalla data di stipula del contratto.
2	Importo offerto	0,00	Il contratto sarà stipulato in forma di atto pubblico, con il pagamento in contante, entro 30 giorni dalla data di stipula del contratto.