



COMUNE DI PIEVE A NIEVOLE

Provincia di Pistoia

Codice Ente 047013

DELIBERAZIONE N° 23 DEL 29/01/2018

VERBALE DELLA GIUNTA COMUNALE

OGGETTO: Aggiornamento anno 2018 Tabelle Oneri di Urbanizzazione e del Contributo sul Costo di Costruzione, ai sensi della L.R. 10/11/2014, n. 65.

L'anno 2018 il giorno 29 nel mese di gennaio alle ore 12:30, in apposita sala si è riunita la Giunta Comunale, regolarmente convocata.

All'appello risultano:

N.O.	COGNOME E NOME	(A) ASSENTE (P) PRESENTE
1	DIOLAIUTI GILDA	P
2	PARRILLO SALVATORE	P
3	BETTARINI LIDA	P
4	PINOCHI ROSSELLA	P
5	MARAIA ERMINIO	P

Totale Presenti: 5

Totale Assenti:

Assiste il Segretario Comunale Dott.ssa Ilaria Luciano, il quale provvede alla redazione del seguente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il/la Sig./Sig.ra Gilda Diolaiuti assume la Presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO Che la legge regionale Toscana 10 novembre 2014, n. 65 recante “Norme per il governo del territorio” e sue modifiche e integrazioni, disciplina la tipologia e le modalità di corresponsione dei contributi, ed i parametri per l’applicazione dei contributi dovuti per gli oneri di urbanizzazione e del costo di costruzione;

RICHIAMATE :

- La Deliberazione di C.C. n. 34 del 02.05.2000 con la quale venivano approvati gli importi degli oneri di urbanizzazione a metro cubo ed il costo di costruzione al metro quadro in base ai quali calcolare il contributo in prima applicazione della ex L.R.T. n. 52/1999 e successive modifiche ed integrazioni (ora art. 183 della L.R.T.n. 65/2014);
- La propria deliberazione n. 22 del 09/02/2017 con la quale venivano approvati gli importi degli oneri di urbanizzazione ed il costo di costruzione in base ai quali calcolare il contributo di cui all’art. 183 della L.R.T. 65/2014, i cui costi medi regionali sono stati aggiornati in ragione dell’intervenuta variazione percentuale dell’indice dei prezzi al consumo per le famiglie di impiegati e operai, al netto dei tabacchi, accertata dall’ISTAT;

DATO ATTO che con Decreto del 29.11.2017, pubblicato in G.U. n. 285 del 6 dicembre 2017, è stato differito al 28 febbraio 2018 il termine per l’approvazione da parte degli Enti Locali del Bilancio di Previsione per l’anno 2018-2020;

VISTA la relazione dell’ufficio edilizia privata del settore gestione assetto territorio contenente l’adeguamento per l’anno 2018 delle tabelle parametriche per la determinazione del contributo dovuto per gli oneri di urbanizzazione e del contributo sul costo di costruzione allegata alla presente quale parte integrale e sostanziale;

RITENUTO :

- di confermare quanto altro già disposto con la Deliberazione di C.C. n. 34 del 02.05.2000;
- di confermare quanto altro già determinato con la richiamata deliberazione di G.C. n. n. 22 del 09/02/2017;

VISTO il parere di regolarità tecnica, rilasciato dal Responsabile del Settore Gestione e Assetto del Territorio, attestante la regolarità e la correttezza dell’azione amministrativa ai sensi dell’art. 49 e art.147 bis del D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 e s.m.i.;

VISTO il parere di regolarità contabile, rilasciato da parte del Responsabile del Settore Economico Finanziario Amministrativo e di supporto, attestante la regolarità contabile ai sensi dell’art. 49 e art. 147 bis del D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 e s.m.i.;

VISTO il D.P.R. 380/2001 – T.U. dell’Edilizia e s.m.i.;

VISTA la L.R. 65/2014 – Norme per il governo del territorio e s.m.i.

VISTO lo statuto del Comune;

CON VOTI favorevoli n. 5 su n. 5 presenti e votanti;

DELIBERA

Per le motivazioni di cui in premessa da intendersi qui integralmente riportate:

1. DI APPROVARE la relazione del Responsabile del Settore gestione assetto territorio per l'aggiornamento riferito all'anno 2018 delle tabelle parametriche per la determinazione del contributo dovuto per gli oneri di urbanizzazione e costo di costruzione contenuto nei seguenti allegati :

- allegato A - TABELLE PARAMETRICHE relative agli importi espressi in €/Metrocubo
- allegato B - TABELLE PARAMETRICHE relative agli importi convertiti in €/Metroquadrato di Superficie Utile Lorda (SUL)

2. DI DARE ATTO che gli aggiornamenti di cui al precedente punto 1. si applicano alle richieste di Permesso di costruire (PdiC) e alle Segnalazioni certificate di inizio attività (SCIA) ed ogni altro atto la cui disciplina di settore ne prevede l'onerosità, presentate dal 1° gennaio 2018.

Con separata votazione unanime il presente provvedimento viene dichiarato urgente ed immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, 4° comma, del D.Lgs. 267/2000, in quanto atto propedeutico alla formazione del Bilancio Previsionale 2018/2020.



COMUNE DI PIEVE A NIEVOLE

Provincia di Pistoia

Codice Ente 047013

Visto di regolarità tecnica

Oggetto: Aggiornamento anno 2018 Tabelle Oneri di Urbanizzazione e del Contributo sul Costo di Costruzione, ai sensi della L.R. 10/11/2014, n. 65.

Il sottoscritto **TECI DANIELE**, visto l'art 49 e art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i., esprime parere **FAVOREVOLE** in ordine alla regolarità tecnica della proposta di provvedimento indicata in oggetto. n° 28 del 29/01/2018.

Pieve a Nievole, 29/01/2018

Firmato digitalmente
Il Responsabile di Settore
TECI DANIELE



COMUNE DI PIEVE A NIEVOLE

Provincia di Pistoia

Codice Ente 047013

Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria

Oggetto: Aggiornamento anno 2018 Tabelle Oneri di Urbanizzazione e del Contributo sul Costo di Costruzione, ai sensi della L.R. 10/11/2014, n. 65.

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 49 e art. 147 bis del T.U. delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali, D.Lgs 267/2000, si attesta la regolarità contabile relativamente alla proposta in oggetto n° 28 del 29/01/2018.

Per la proposta il parere è: **Favorevole**

Firmato digitalmente
Il ragioniere capo
Monica Bonacchi

Letto, approvato e sottoscritto.

IL SINDACO

Gilda Diolaiuti

IL SEGRETARIO COMUNALE.

Dott.ssa Ilaria Luciano

DICHIARAZIONE DI PUBBLICAZIONE

viene oggi pubblicata all'albo pretorio on line, ai sensi del D.Lgs n.267 del 18/08/2000 e ss. mm. e secondo la normativa vigente, dal 05/02/2018 al 20/02/2018.

Data, 05/02/2018

IL SEGRETARIO COMUNALE

Ilaria Luciano

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

La presente deliberazione diventerà esecutiva in data 02/03/2018 decorsi 10 giorni dalla sua pubblicazione ai sensi dell'art. 134, comma 3 del d.lgs. 267/2000

La presente deliberazione è stata dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del d.lgs. 267/2000

Data 05/02/2018

IL SEGRETARIO COMUNALE

Dott.ssa Ilaria Luciano