



COMUNE DI PIEVE A NIEVOLE

Provincia di Pistoia

Codice Ente 047013

DELIBERAZIONE N° 20 DEL 19/02/2019

VERBALE DELLA GIUNTA COMUNALE

OGGETTO: Aggiornamento anno 2019 delle Tabelle relative ad oneri di urbanizzazione e contributo sul costo di costruzione ai sensi della L.R. n.65/2014.

L'anno 2019 il giorno 19 nel mese di febbraio alle ore 12:45, in apposita sala si è riunita la Giunta Comunale, regolarmente convocata.

All'appello risultano:

N.O.	COGNOME E NOME	(A) ASSENTE (P) PRESENTE
1	DIOLAIUTI GILDA	P
2	PARRILLO SALVATORE	P
3	BETTARINI LIDA	P
4	PINOCHI ROSSELLA	A
5	MARAIA ERMINIO	P

Totale Presenti: 4

Totale Assenti: 1

Assiste il Segretario Comunale Dott.ssa Ilaria Luciano, il quale provvede alla redazione del seguente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il/la Sig./Sig.ra Gilda Diolaiuti assume la Presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

LA GIUNTA COMUNALE

Richiamate :

- La Legge Regionale Toscana 10 novembre 2014, n. 65 recante “Norme per il governo del territorio” e sue modifiche ed integrazioni, con la quale tra l’altro si disciplina la tipologia e le modalità di corresponsione dei contributi, ed i parametri per l’applicazione degli oneri di urbanizzazione e del costo di costruzione;
- La Deliberazione di Consiglio Comunale n. 34 del 02.05.2000, con la quale venivano approvati gli importi degli oneri di urbanizzazione ed il costo di costruzione in base ai quali calcolare il contributo in prima applicazione della L.R. n. 52/1999 e successive modifiche ed integrazioni (ora art. 183 della L.R. n. 65/2014);
- La propria ed ultima deliberazione n. 23 del 29/01/2018 con la quale venivano approvati gli importi per i contributi degli oneri di urbanizzazione e sul costo di costruzione aggiornati per l’anno 2018;

Dato atto che con Decreto Ministeriale del 7 dicembre 2018 , pubblicato in G.U. n. 292 del 17 dicembre 2018, è stato differito al 28 febbraio 2019 il termine per l’approvazione da parte degli Enti Locali del Bilancio di Previsione per l’anno 2019-2021;

Vista la relazione del responsabile del Settore gestione assetto territorio contenente l’adeguamento per l’anno 2019 delle tabelle parametriche per la determinazione del contributo dovuto per gli oneri di urbanizzazione e del contributo sul costo di costruzione allegata alla presente quale parte integrale e sostanziale;

Ritenuto :

- di confermare quanto altro già disposto con la Deliberazione di C.C. n. 34 del 02.05.2000;
 - di confermare quanto altro già determinato con la Deliberazione di G.C. n. 23 del 29/01/2018;
- ove non in contrasto con la presente;

Visti il parere di regolarità tecnica, rilasciato dal Responsabile del Settore Gestione e Assetto del Territorio, attestante la regolarità e la correttezza dell’azione amministrativa e il parere di regolarità contabile, rilasciato da parte del Responsabile del Settore Economico Finanziario Amministrativo e di supporto, attestante la regolarità contabile, ai sensi dell’art. 49 e art.147 bis del D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 e s.m.i.;

Visto il D.P.R. 380/2001 – T.U. dell’Edilizia e s.m.i.;

Vista la L.R. 65/2014 – Norme per il governo del territorio e s.m.i.

Visto lo statuto del Comune;

Con voti favorevoli n. 4 su n. 4 presenti e votanti;

DELIBERA

Per le motivazioni di cui in premessa da intendersi qui integralmente riportate:

1. DI APPROVARE la relazione del Responsabile del Settore gestione assetto territorio per l’aggiornamento riferito all’anno 2019 delle tabelle parametriche per la determinazione del contributo dovuto per gli oneri di urbanizzazione e costo di costruzione contenuto negli allegati siglati :

- allegato A - TABELLE PARAMETRICHE relative agli importi espressi in €/MC.

- allegato B - TABELLE PARAMETRICHE relative agli importi convertiti in €/MQ. di Superficie Utile Lorda (SUL)

2. DI DARE ATTO che gli aggiornamenti di cui al precedente punto 1. si applicano alle richieste di Permesso di costruire (PdC) e alle Segnalazioni certificate di inizio attività (SCIA) ed ogni altro atto la cui disciplina di settore ne prevede l’onerosità, presentate dal 1° gennaio 2019.

Con separata votazione unanime il presente provvedimento viene dichiarato urgente ed immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, 4° comma, del D.Lgs. 267/2000, in quanto atto propedeutico alla formazione del Bilancio Previsionale 2019/2021.



COMUNE DI PIEVE A NIEVOLE

Provincia di Pistoia

Codice Ente 047013

Visto di regolarità tecnica

Oggetto: Aggiornamento anno 2019 delle Tabelle relative ad oneri di urbanizzazione e contributo sul costo di costruzione ai sensi della L.R. n.65/2014.

Il sottoscritto **TECI DANIELE**, visto l'art 49 e art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i., esprime parere **FAVOREVOLE** in ordine alla regolarità tecnica della proposta di provvedimento indicata in oggetto. n° 7 del 22/01/2019.

Pieve a Nievole, 22/01/2019

Firmato digitalmente
Il Responsabile di Settore
TECI DANIELE



COMUNE DI PIEVE A NIEVOLE

Provincia di Pistoia

Codice Ente 047013

Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria

Oggetto: Aggiornamento anno 2019 delle Tabelle relative ad oneri di urbanizzazione e contributo sul costo di costruzione ai sensi della L.R. n.65/2014.

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 49 e art. 147 bis del T.U. delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali, D.Lgs 267/2000, si attesta la regolarità contabile relativamente alla proposta in oggetto n° 7 del 22/01/2019.

Per la proposta il parere è: **Favorevole**

Firmato digitalmente
Il ragioniere capo
Monica Bonacchi

Letto, approvato e sottoscritto.

IL SINDACO

Gilda Diolaiuti

IL SEGRETARIO COMUNALE.

Dott.ssa Ilaria Luciano

DICHIARAZIONE DI PUBBLICAZIONE

viene oggi pubblicata all'albo pretorio on line, ai sensi del D.Lgs n.267 del 18/08/2000 e ss. mm. e secondo la normativa vigente, dal 28/02/2019 al 15/03/2019.

Data, 28/02/2019

IL SEGRETARIO COMUNALE

Ilaria Luciano

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

La presente deliberazione diventerà esecutiva in data 25/03/2019 decorsi 10 giorni dalla sua pubblicazione ai sensi dell'art. 134, comma 3 del d.lgs. 267/2000

La presente deliberazione è stata dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del d.lgs. 267/2000

Data 28/02/2019

IL SEGRETARIO COMUNALE

Dott.ssa Ilaria Luciano